

# 建筑工地火灾隐患成因及管控对策思考

刘 卫

西安市公安消防支队，陕西，710065

【摘 要】近几年，随着中国经济的快速发展以及房地产业的迅猛崛起，建筑工地在整个中国如雨后春笋，遍地开花。然而，随着建筑工地迅速增多的同时也伴随着建筑工地火灾的快速增多。本文从建筑工地火灾隐患成因这个角度，深入研究当前建筑工地的消防安全状况与管控对策。

【关键词】建筑工地 火灾隐患 管控对策

随着城市建设的迅速发展，城市中建筑工地越来越多，建筑工地发生火灾越发频繁。不仅引起了社会的普遍关注，更是消防执法部门积极应对的新课题，建筑工地是集作业人数多，明火作业频繁，现场管理和施工人员消防安全意识不强，消防安全责任制落实不到位的多工种密集型立体交叉混合作业的施工场地。如何强化监管措施，遏制建筑工地火灾的发生，笔者结合工作实际和深入调研，在浅析建筑工地火灾隐患成因的基础上，提出几点建筑工地消防安全的管控对策。

## 一、建筑工地火灾危险性的表现

1、施工人员的消防安全意识特点，增加了消防安全管理落实的难度。

一方面建筑施工单位负责人的消防安全意识淡薄，消防安全思想麻木，表现为不知道自身的消防安全职责，不懂消防安全管理，对工人的一些违章现象视而不见，更有甚者存在“盲目施工”、“瞎指挥”、“强令工人冒险作业”等现象。另一方面建筑工地施工工人绝大部分来自农村，文化程度偏低，流动性大，消防安全意识差，对消防知识了解甚少，扑救初期火灾技能不足，自防自救能力差。

2、建筑工地施工的特点，增加了建筑工地火灾负

荷。

一是临时易燃建筑多，耐火等级低。建筑工地临时建筑普遍使用钢架为其承重结构，采用泡沫夹心彩钢板材料为其墙体、屋面。但因临时建筑的钢结构部分未及时采取防火处理，泡沫夹心彩钢板因芯材采用闭孔结构的硬质泡沫塑料，致使其燃烧性能差。所以，这样的临时建筑一旦发生火灾，后果往往是燃烧迅速、建筑全面坍塌、逃生通道完全封堵、人员极易被困埋压。

二是临时用电多，电气线路敷设不规范。由于工程任务重，时间紧，需要交叉作业，因而机械化操作和用电量大幅度增加；加之工地违章安装电气设备，私拉、乱接线路现象较为普遍，随时都会出现超负荷运行的情况；现场线路移动多，防水不良，致使电气线路极易发生短路、漏电产生火花，引燃可燃物发生火灾等。

三是临时用火多，不规范现象突出。许多大型工地各种设备多、施工技术复杂，现场通常布满大量的金属骨架、框架、支架、吊架以及各种管道、线管，而它们之间的连接一般都靠电焊、气割施工。进行电焊、气割的工作人员有的无证上岗，甚至在火灾危险场地没有事先办理动用明火审批手续，操作时不采取

必要的安全措施,电焊火花飞溅、散落,很容易引燃现场的各种可燃材料造成火灾。

四是办公、住宿集中,条件艰苦,不安全因素多。职工宿舍大多是简易可燃临时用房,室内人员密集,衣物、被子等可燃物较多,乱拉乱接电线现象突出,冬季时室内使用电暖器、电热被等取暖,用电炉子做饭等现象较多,火灾隐患严重。

五是易燃、可燃材料多,存放不规范。施工现场存放和使用大量油毡、油漆、塑料制品及装饰、装修材料等易燃、可燃物品,由于受到场地的制约,房屋、棚屋之间,建筑材料堆与垛之间缺乏必要的防火间距,甚至有些材料直接堆放在消防车通道上。

六是消防通道不畅,延误火灾的扑救。施工现场多设有围棚、挖有基坑沟道,随意堆放建筑材料,已建成的相邻建筑物外侧采用脚手架和安全防护物,占用了建筑物之间的防火间距,致使消防通道堵塞,一旦发生火灾,消防车难于接近,妨碍消防灭火的进行。

七是施工单位多层转包或转包给多个施工队伍。因为存在多层转包,消防主体确立不明确,造成工地消防安全管理脱节,消防安全埋有隐患。

3、建筑工地消防设施缺乏的特点,增加了火灾扑救的难度。

一方面消防器材配备不足。建筑工地管理单位主观存有临时观念,舍不得投入资金,必要的消防器材购置、配备不足,甚至形成“空档”;有些建筑工地施工现场虽配置了灭火器,但是型号不对;有些施工单位为防止灭火器丢失、损坏,不是锁起来就是固定在某个位置,致使发生火灾时,不能及时使用灭火器材。另一方面消防水源不足,一般建筑工地大多只有临时消防水源,即使建设市政给水管网,但因为尚未开通使用等原因往往不能保持正常的消防供水,不适应扑救火灾的需要。

二、落实“政府统一领导、部门依法监管、单位全面负责、公民积极参与”的消防工作原则。

一是要成立建筑工地消防安全领导小组,形成政府统一领导、部门依法监管、单位全面负责、层层落实到位的消防工作网络。从上到下,一级抓一级,一级对一级负责,坚持落实全员消防安全职责。二是要按照《机关、团体、企事业单位消防安全管理规定》

(公安部63号令),确定法人代表或主要负责人为本单位的消防安全责任人,负责本单位的消防工作,再按照分级管理原则,把防火责任切实落实到各个施工单位的具体责任人,责任到人,平时加强检查,尽可能做到隐患早发现,措施早制定,设施早到位,确保每个环节不失控漏管,保证已有的各种防火措施真正落到实处。三是要把防火责任与经济利益挂钩,与年终考核结合,实行奖惩制度,全面提高对消防安全重要性的认识。

三、大力推进建筑工地消防安全“四个能力”的建设。

1、提高检查消除火灾隐患能力。建筑工地管理单位要贯彻“消防安全自查、火灾隐患自除”的原则,强化自我监督和自我管理能力,制订各项消防安全管理制度和灭火应急预案,要开展定期防火检查和巡查,及时消除火灾隐患。动用明火必须实行严格的消防安全管理,禁止在具有火灾、爆炸危险的场所使用明火;需要进行明火作业的,动火部门和人员应当按照用火管理制度办理审批手续,落实现场监护人,在确认无火灾、爆炸危险后方可动火施工;动火施工人员应当遵守消防安全规定,并落实相应的消防安全措施;易燃易爆危险物品和场所应有具体防火防爆措施;电焊、气焊、电工等特殊工种人员必须持证上岗;将容易发生火灾、一旦发生火灾后果严重的部位确定为重点防火部位,实行严格管理。施工现场的办公、生活区与作业区应当分开设置,并保持安全距离;施工单位不得在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍;加强施工人员的宿舍管理,宿舍内严禁乱拉乱接电线,使用电暖器要注意周围近距离内不要放置可燃物,无人时要关闭电源,电热褥要购买合格产品,无人时不要开通电源,防止温度过高引燃床垫、被子等可燃物;严禁采用电炉等大功率电器,不乱扔烟头。

2、提高组织扑救初起火灾能力。建筑工地管理单位要做到“火情发现早、小火灭得了”。一是施工现场要设置消防通道并确保畅通。二是施工现场要按有关规定设置消防水源。应当在建筑工程平地阶段按照总平面设计设置室外消火栓系统,并保持充足的管网压力和流量。根据在建工程施工进度,同步安装室内消火栓系统或设置临时消火栓,配备水枪水带,消防干管设置水泵

接合器,满足施工现场火灾扑救的消防供水要求。临时用水不能满足消防要求的,应在附近应设置消防水池。三是施工现场应当配备必要的消防设施和灭火器材。施工现场的重点防火部位和在建高层建筑的各个楼层,应在明显和方便取用的地方配置适当数量的手提式灭火器、消防沙袋等消防器材,各种消防器材一定要放在明显和方便提取的位置,并作“消防用品,不得挪用”的明显标志。施工单位要建立义务消防队,鼓励单位青壮年员工学习掌握消防知识技能,志愿从事消防工作。四是要制定灭火和应急疏散预案并定期演练,确保一旦发生火情,员工能按照职责分工及时到位、有效处置;要保证预案切合实际、操作可行,每次演练要有详细记录,并认真讲评。

3、提高组织人员疏散逃生能力。建筑工地管理单位员工要做到“能火场逃生自救、会引导人员疏散”。员工要掌握火场逃生自救基本技能,熟悉逃生路线和引导人员疏散程序。单位建筑物的每个楼层、疏散通道、安全出口要明确疏散引导人员,确保一旦发生火灾,能够及时组织在场人员安全疏散。

4、提高消防宣传教育培训能力。建筑工地管理单位要做到“消防设施标识化、消防常识普及化”。一是消防设施器材要设置规范、醒目的标识,用文字或图例标明操作使用方法。二是重点部位、重要场所和疏散通道、安全出口要设置“提示”和“禁止”类消防标语。三是要落实消防教育培训制度,员工普遍达到“懂基本消防常识、会查改火灾隐患;懂消防设施器材使用方法、会扑救初起火灾;懂逃生自救技能、会组织人员疏散”的“三懂三会”要求。四是新录用

的员工,必须首先接受消防培训教育,老员工要定期接受消防培训,消防技能不合格的不得上岗。

#### 四、提升消防监督管理创新水平

公安消防部门要加强对建筑工地的监督,消防监督人员要主动上门服务,定期对在建工地消防安全进行检查和抽查,督促建设单位与施工单位签订《防火安全责任书》,明确施工过程中的各项消防安全管理责任和要求。主要以是否建立消防安全责任制度情况;是否确定各部门、岗位的消防责任人;是否制定灭火和应急疏散预案,是否按照国家有关规定配置消防设施和器材、设置消防安全标志,并定期组织检验、维修,确保消防设施和器材完好、有效等相关要求进行详细检查。在检查中,消防监督人员要严格按照有关技术规范对施工现场布置的合理性,功能的划分,相关的防火措施,防火间距等情况进行了全方位检查,指导施工现场负责人加强消防安全管理,严格落实防火巡查制度,做到发现问题及时加以解决。同时,对工人住宿、用火用电、器材配备等方面存在的隐患问题,责令其整改并做好信息反馈工作。加大对违反消防安全管理规定和发生火灾的工地及责任人员的处罚力度,确保建筑工地的消防安全。

#### 【参考文献】

- [1]惠中玉.《现代消防管理手册》[M].北京:企业出版社,1996.
- [2]编辑委员会.《防火检查手册》[M].上海:上海科学技术出版社,1982

(上接第72页)

70%以上是因为烟气的中毒窒息所导致。数据和实例必然会加深听众对烟气危害的印象,这时,我们再来解释为什么在火场逃生时要低姿前进,并用湿的毛巾捂住口鼻,就必然会给大家留下深刻的记忆。

我们还可以在培训的过程中借助一些幻灯片、影视资料片段来丰富培训的内容。目前,培训方面专门的资料并不是很多,这也要求我们在平时的工作和生活中,留心从新闻报纸以及互联网上收集和整理相关的信息,还要注意收集一些新近发生的比较重大的消防、安全事故,或者是发生在本地区内的一些安全

事件,进行必要的分析和整理,然后拿到培训中来介绍,可以起到十分良好的效果。

总之,走人性化的宣传教育道路,是提高全社会消防宣传教育质量的必由之路。成功的社会化消防宣传不仅涉及方方面面的知识,还有需要我们摸索出一套人性化、特色化的宣传教育方式,这就需要在平时的工作和生活中留心的观察和收集身边的问题和信息,不断的去学习领会、总结经验。只有这样,才能在和谐温馨的氛围中提高群众的消防安全意识,从而扎紧篱笆,防火患于未然。